



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr. 1344/14.11.2024

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, miercuri, 20 noiembrie 2024

Primarul Municipiului Baia Mare,

- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, miercuri, 20 noiembrie 2024, ora 12:00. Ședința va avea loc în sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar General al Municipiului Baia Mare
Lia Augustina Mureșan

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 1344/14 .11.2024

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2024

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor economico - bugetare în vederea organizării evenimentului „Iarna băimăreană” în perioada 30 noiembrie 2024 – 10 ianuarie 2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

3.Proiect de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI Maramureș

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia III

4.Proiect de hotărâre privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia III

5.Proiect de hotărâre privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia III

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare în elaborarea Planului de Acțiune pe termen scurt, cu Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

Comisia III

7. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL 477/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 5” cod SMIS 117395

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

8. Proiect de hotărâre Pentru aprobarea modificării HCL 487/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului «Reabilitare bloc de Locuințe Sociale Strada Luminișului 13», Baia Mare, cod SMIS 117370

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL 478/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF4”, cod SMIS 118895

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

10. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL 467/2023 privind prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 2”, cod SMIS 117262

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „Modernizarea bulevardelor București, Republicii, Unirii, Traian și modernizare strada Gării și crearea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public în comun și pistă de biciclete-Tronson II Bulevardele Bucuresti, Republicii si strada Garii”, SMIS 325562

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL 527/2023 pentru prelungirea duratei de implementare a proiectului „Creșterea performanței energetice a unităților energetice a unităților de învățământ în municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport”, cod SMIS 114990

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “REABILITARE ȘI MODERNIZARE CINEMATOGRAF DACIA”, Piața Revoluției nr. 7, Baia Mare, Maramureș

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor construite din fonduri ANL, pe anul 2024, pentru solicitanții specialiști din învățământ și din sănătate

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractelor de închiriere, pentru chiriașii din locuințele ANL, situate în Municipiul Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 2B, ap. 8, și Aleea Mărăști, nr. 16, ap. 44

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune ca efect al tacitei relocațiuni, prin încheierea unui nou contract de închiriere pentru chiriașul din locuința de serviciu situată în Municipiului Baia Mare, B-dul Independenței nr. 26 ap. 42

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

17. Proiect de hotărâre aprobarea prelungirii termenului de locațiune ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea de noi contracte de închiriere pentru locuințele aflate în administrarea Municipiul Baia Mare, situate pe str. Melodiei nr. 4

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei concesiunii pentru terenurile ocupate de extinderi și accese din exterior (podest, trepte) și a duratei închirierii pentru alei accese la spațiile comerciale, în favoarea proprietarilor acestora

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

19.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale “Simion Bărnuțiu“ asupra spațiilor situate pe strada Mărășesti nr.28 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.17 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

20.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit nr.27 asupra spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri nr. 68/1 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.37 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea nominalizării comisiei pentru închirieri și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea nominalizării membrilor în comisia de evaluare pentru concesionarea, închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare, precum și a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr.16 ap.31, către _____, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 1396/30.12.2014 prelungit prin Act adițional nr. 8/2024

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

24.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale Lucian Blaga Baia Mare asupra unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8 și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului construcție anexă Pavilion, identificată prin nr. cadastral 103394-C2 în C.F. nr. 103394 Baia Mare, situată în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie ”Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.827 mp, identificat prin C.F. nr. 134533 Baia Mare, nr. cadastral 134533, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, situat pe strada Victor Babeș.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației terenului în suprafață de 4520 mp, situat în Baia Mare strada Dr. Victor Babeș nr. 64, identificat prin CF nr. 134834 Baia Mare, aflat în baza materială a Colegiului Tehnic „Aurel Vlaicu” - aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare din spațiu de învățământ, în spațiu necesar amenajării unui drum public

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

27.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren aferent parcare publică cu plată, în suprafață totală de 2.744 mp, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

28.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 9 mp, aferent scării de acces și balcon la apartamentul situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 14A.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 95 mp, situat în Baia Mare, str. Salciei.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 36 mp, parte din str. Salciei din municipiul Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

31.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, în vederea concesiunii terenului pentru construirea unei extinderi (balcon), situat în Baia Mare, str. Macului nr. 8, sc. B, et. P, ap. 30

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

32.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7 mp, situat în Baia Mare ,strada Transilvaniei nr. 6.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 36 mp, situat în Baia Mare, Aleea Uranus, nr. 1, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

34.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în

suprafață de 13 mp, ocupat de extindere la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Bd. Unirii nr. 3/14, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

35. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 25 mp, situat în Baia Mare, Bd. Traian, nr. 34, în vederea realizării unei extinderi la apartament.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 802 mp, situat în Baia Mare, drum secundar din str. Miron Costin

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

37. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a unui tronson din strada Arinului, cuprins de la intersecție cu str. Herja, până la intersecție cu strada Barajului în suprafață de 6140mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

38. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 1340 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 167, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei 4 – secțiunea Municipiul Baia Mare, la caietul de sarcini aprobat cu HCL 201/2017, parte integrantă a contractului nr. 116/2019 de delegare a gestiunii serviciului de salubritate în zona de colectare Lot 1 zona Sârbi

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**